

Umowa

zawarta w Czeladzi w dniu r. pomiędzy:

Gminą Czeladź – Miejskim Zarządem Gospodarki Komunalnej w Czeladzi, ul. Orzeszkowej 12; REGON 240909351, reprezentowaną przez:

Dyrektora – mgr inż. Izabelę Penszko

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....
reprezentowanym przez :

.....,

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, o następującej treści:

Strony zgodnie oświadczają , że niniejsza umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartość mniejszej niż kwota określona w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 2019 z późn. zm.).

§ 1 Przedmiot umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się zgodnie ze złożoną ofertą do **zaprojektowania, wykonania i montażu tablicy informacyjnej oraz tablicy pamiątkowej w ramach promocji projektu pn. „Aktywizacja gospodarcza terenu byłej KWK Saturn w Czeladzi wraz z uzbrojeniem terenu (brownfield)”**
2. Przedmiot umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do zaproszenia i będącym integralną częścią niniejszej umowy.
3. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone w związku z wykonaniem przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia na swój koszt.
4. Wykonawca zobowiązuje się po zakończeniu robót montażowych uporządkować teren w miejscu dokonania montażu.

§ 2 Termin realizacji umowy

Wykonawca zaprojektuje, wykonana i zamontuje:

- 1) tablicę informacyjną w terminie do 3 tygodni od dnia zawarcia umowy,
- 2) tablicę pamiątkową w terminie do dnia 30.11.2021 r.

§ 3 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, iż całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy ustala się, zgodnie z przyjętą ofertą, na kwotę netto: zł , podatek VAT zł, brutto zł (słownie:..... brutto), w tym
 - za zaprojektowanie, wykonanie i montaż tablicy informacyjnej kwotę netto: , podatek VAT zł, brutto zł (słownie:zł brutto),
 - za zaprojektowanie, wykonanie i montaż tablicy pamiątkowej kwotę netto: zł , podatek VAT zł, brutto zł (słownie: zł brutto).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym odpowiadającym wysokości ceny ofertowej. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy jest niezmienna do końca realizacji przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ust. 12.
3. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe. Podstawą do wystawienia faktury częściowej jest podpisanie bez uwag protokołu odbioru częściowego przedmiotu zamówienia.
4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest podpisanie bez uwag protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
4. Zapłata nastąpi w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ust. 8.
5. Faktura winna zostać wystawiona na:
NABYWCA - Miasto Czeladź ul. Katowicka 45 41-250 Czeladź NIP: 625 244 87 20 ODBIORCA –
Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Czeladzi ul. Orzeszkowej 12, 41-253 Czeladź; adres do korespondencji: Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Czeladzi ul. Orzeszkowej 12, 41-253 Czeladź.
6. Terminem zapłaty będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że w ramach prowadzonej przez siebie działalności, jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP
8. Wykonawca wskazał Zamawiającemu rachunek bankowy, który jest zgodny z rachunkiem bankowym przypisanym mu w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, w tym podmiotów których rejestracja jako podatników VAT została przywrócona, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług.
Nr rachunku Wykonawcy to:
9. W przypadku zmiany rachunku bankowego lub wykreślenia wskazanego w ust. 8 rachunku bankowego Wykonawcy z wykazu jest on zobowiązany do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego w terminie 1 dnia od momentu zaistnienia zmiany. Informacja winna zawierać nowy numer rachunku bankowego umieszczony w wykazie na który mają zostać dokonane płatności, i być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy oraz w pierwszej kolejności przekazana Zamawiającemu drogą elektroniczną (na adres poczty elektronicznej: zamowienia@mzggk.czeladz.pl), a następnie w oryginale do siedziby Zamawiającego. Informacja o której mowa powyżej stanowi podstawę do sporządzenia przez Zamawiającego aneksu do umowy w zakresie zmiany rachunku bankowego. W przypadku poinformowania Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego, jego wykreślenia lub stwierdzenia przez Zamawiającego wykreślenia wskazanego przez Wykonawcę rachunku bankowego Wykonawcy z wykazu, płatność wymagalna zostaje zawieszona do dnia wskazania przez Wykonawcę innego rachunku, który znajduje się w wykazie, o którym mowa w ust.8.
10. W przypadku zawieszenia terminu płatności faktury zgodnie z ust. 9, który został określony zgodnie z umową, Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do naliczania dodatkowych opłat, kar, rekompensat, ani nie będzie naliczał odsetek za powstałą zwłokę w zapłacie faktury.
11. W przypadku, jeżeli Zamawiający dokona wpłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w umowie, a rachunek ten na dzień zlecenia przelewu nie będzie ujęty w wykazie, o którym mowa w ust. 8 Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości równowartości sankcji jaka zostanie nałożona przez Urząd Skarbowy wobec Zamawiającego wraz z należnymi odsetkami lub równowartości podatku dochodowego od osób prawnych jaki Zamawiający zapłaci do Urzędu skarbowego z tytułu okoliczności wynikających z powyższych punktów, albo szkody jaką Zamawiający poniesie z tego tytułu.
12. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie zmienione w przypadku urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmian podatku VAT”

Przedstawiciele stron

1. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy jest
nr telefonu

2. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego jest Wioleta Walaszek, adres poczty elektronicznej: wwalaszek@mzgk.czeladz.pl, nr telefonu 32 265 26 53.

§ 5

Gwarancja i rękojmia

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi:
 - na okres 2 lat licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag w zakresie I części zamówienia tj. tablicy informacyjnej,
 - na okres 7 lat licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag w zakresie II części zamówienia tj. tablicy pamiątkowej.

Zamawiający ma prawo do zgłoszenia Wykonawcy w każdym czasie wad lub usterek stwierdzonych w okresie obowiązywania gwarancji jakości i rękojmi.

2. Zamawiający korzysta z uprawnień z tytułu rękojmi na ogólnych zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego. W przypadku, gdy okres gwarancji jest dłuższy niż okres rękojmi wynikający z przepisów prawa, okres rękojmi ulega wydłużeniu do długości okresu gwarancji.

3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia stwierdzonych wad lub usterek ujawnionych w okresie gwarancji jakości – w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia ich Wykonawcy.

3. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonych wad w wyznaczonym terminie, zamawiający może usunąć wady lub zlecić ich usunięcie w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt i ryzyko po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.

4. Wszystkie czynności w ramach gwarancji jakości i rękojmi Wykonawca będzie wykonywał nieodpłatnie.

5. Korzystanie przez Zamawiającego z uprawnień wynikających z gwarancji jakości i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę nie może być uzależnione od dokonywania odpłatnie jakichkolwiek czynności przez Wykonawcę lub inny wskazany przez Wykonawcę podmiot.

6. W okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o zaistnieniu jednej z następujących okoliczności w terminie 7 dni od jej zaistnienia:

- zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy;
- zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
- ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
- likwidacji firmy Wykonawcy.

§ 6

Kary umowne

1. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wartości brutto kwoty określonej w § 3 ust. 1 umowy jako całkowite wynagrodzenie, za każdy dzień opóźnienia.

2. W przypadku opóźnienia w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub wad/usterek ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wartości brutto kwoty określonej w § 3 ust. 1 umowy jako całkowite wynagrodzenie, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego do ich usunięcia.

3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy jako całkowite wynagrodzenie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub rozwiązania umowy za porozumieniem stron, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto kwoty określonej w § 3 ust. 1 umowy jako całkowite wynagrodzenie.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość ustalonych kar umownych.

§ 7

Wygaśnięcie stosunku umownego

1. Strony mogą rozwiązać umowę na podstawie pisemnego porozumienia.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
3. Wystąpienie dowolnej z niżej wymienionych okoliczności uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy ze skutkiem na dzień, w którym Wykonawca otrzyma oświadczenie o odstąpieniu Umowy:
 - w przypadku, gdy wszczęto postępowanie o ogłoszenie upadłości, postępowanie naprawcze lub w przypadku jej zasadniczej reorganizacji (np. poprzez podział lub połączenie),
 - postawienia z jakiegokolwiek przyczyny spółki Wykonawcy w stan likwidacji.Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w niniejszym punkcie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o ich wystąpieniu.
4. W przypadkach określonych w niniejszym paragrafie, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do chwili jej rozwiązania lub odstąpienia.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią przysługującej mu wobec Zamawiającego wierzytelności bez jego zgody wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego, Prawa zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania przedmiotu umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

Zamawiający:

Wykonawca