

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane**

Zagospodarowanie terenu – etap 2 w ramach zadania pn. „Adaptacja budynku dawnej Straży Pożarnej na potrzeby obsługi turystów i odwiedzających postindustrialny kompleks byłej Kopalni Saturn w Czeladzi”

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZELADZI

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 240909351

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: ul. Elizy Orzeszkowej 12

1.5.2.) Miejscowość: Czeladź

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-253

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22B - Sosnowiecki

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@mzgk.czeladz.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzgk.czeladz.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Zagospodarowanie terenu – etap 2 w ramach zadania pn. „Adaptacja budynku dawnej Straży Pożarnej na potrzeby obsługi turystów i odwiedzających postindustrialny kompleks byłej Kopalni Saturn w Czeladzi”

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d93a053f-3e26-4079-828c-72c620c01685

2.3.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00159981

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2025-03-24

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00040710/02/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Zagospodarowanie terenu – etap 2 w ramach zadania pn. „Adaptacja budynku dawnej Straży Pożarnej na potrzeby obsługi turystów i odwiedzających postindustrialny kompleks byłej Kopalni Saturn w Czeladzi”

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: 4/Rb/MZGK/25

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Roboty budowlane pn. Zagospodarowanie terenu – etap 2 w ramach zadania pn. „Adaptacja budynku dawnej Straży Pożarnej na potrzeby obsługi turystów i odwiedzających postindustrialny kompleks byłej Kopalni Saturn w Czeladzi”

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie 2 etapu zagospodarowania terenu przy budynku dawnej straży pożarnej zlokalizowanego przy ul. Piotra Pawła i Leokadii Dehnelów 43A w Czeladzi. W ramach zamówienia przewidziano m.in. roboty ziemne, humusowanie, oświetlenie zewnętrzne, alejki parkowe o powierzchni około 110 m2. Zamówienie obejmuje także dostawę i montaż koszy na śmieci oraz ławek parkowych.

Zamówienie uwzględnia potrzeby osób niepełnosprawnych poprzez budowę ścieżki kierunkowej oraz punktów ostrzegawczych w formie płyt betonowych z wypukłościami.

Zakres robót dotyczy terenu określonego na „Mapie terenu objętego zamówieniem jako 2 etap”.

3.10.) Główny kod CPV: 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

31500000-1 - Urządzenia oświetleniowe i lampy elektryczne

32421000-0 - Okablowanie sieciowe

32422000-7 - Elementy składowe sieci

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233300-2 - Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego

45233124-4 - Roboty budowlane w zakresie arterii drogowych

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

art. 214 ust.1 pkt. 7 w zw. z art. 305 pkt 1 pzp

Zam. podst. pn. „Adaptacja budynku dawnej Straży Pożarnej na potrzeby obsługi turystów i odwiedzających postindustrialny kompleks byłej Kopalni Saturn w Czeladzi” udzieli. 28.10.2024 r. umowa 91/Rb/WI/10/24,Wyk.: Aleksandrowi Broszewskiemu prowadzący dział. gos pod. BROSZEWSKI ALEKSANDER PRZEDSIĘBIORSTWO REMONTOWO-BUDOWLANE "UNIBUD", ul. Plac Świętego Jana 6, 43-600 Jaworzno. Zam.podst. obejmowało w szczeg.: roboty w zak. zagospod.terenu.

W ogł. 2024/BZP 00396631/01 z dnia 2024-07-04 przewidziano udzieli.zam.dotych. Wyk., poleg. na powt. podob. rob. bud. Przed.zam., Zam. planuje udzieli.Wyk. Aleksandrowi Broszewskiemu - BROSZEWSKI ALEKSANDER PRZEDSIĘBIORSTWO REMONTOWO-BUDOWLANE "UNIBUD", na podstawie art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Zam. jest zgod. z przed. zam. podst.w zakresie zad. podstawowego a jego całkowita wart.została uwzględniona przy obliczaniu zam. pod.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY**5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):
BROSZEWSKI ALEKSANDER PRZEDSIĘBIORSTWO REMONTOWO-BUDOWLANE "UNIBUD"

5.1.2.) Ulica: ul. Plac Świętego Jana 6

5.1.3.) Miejscowość: Jaworzno

5.1.4.) Kod pocztowy: 43-600

5.1.5.) Województwo: śląskie

5.1.6.) Kraj: Polska